

# 乐昌市社会福利院地块控制性详细规划批前公示

## 公示说明：

乐昌市自然资源局已组织编制《乐昌市社会福利院地块控制性详细规划》，根据《中华人民共和国城乡规划法》规定，现将控规成果向公众公示，公开征求意见。

## 公示期限：

2021年11月15日至2021年12月14日（30天）。



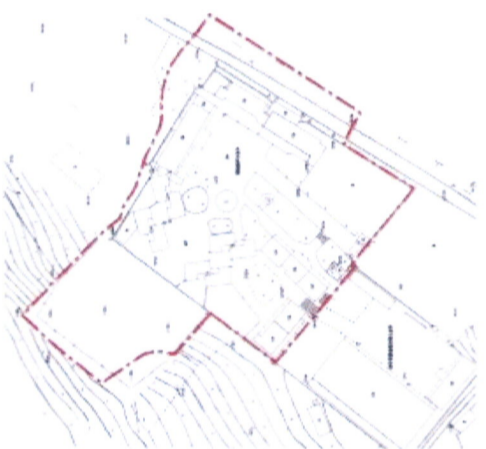
## 项目区位：

本项目位于乐昌市大昌路45号，京广铁路以南，乐广高速以东，距乐昌市中心城区约2.5公里，距乐广高速约1.6公里，距京广铁路约1.3公里，交通条件较为便利。



## 规划范围：

本项目总用地面积约12946平方米。



## 规划背景：

目前乐昌市人均社会福利设施不能满足需求，为响应国家和韶关市相关十四五规划要求。依据《中华人民共和国城乡规划法》、《城乡规划编制办法》等法规要求，为完善项目用地建设手续和科学指导项目开发建设，需编制《乐昌市社会福利院地块控制性详细规划》。

## 土地利用规划：

根据《乐昌市土地利用总体规划（2010-2020年）》，项目地块中1.1225公顷为城乡建设用地，0.0970公顷为其他农用地，0.0751公顷为林地。



## 附注：

- 1、如对论证报告有任何疑问或建议，请于2021年12月14日前通过以下渠道向本局提出：  
(1) 信函反馈意见，请邮寄至乐昌市人民北路36号乐昌市城乡规划设计室；  
(2) 电子邮箱：lchgwhua@126.com，意见标题请注明“《乐昌市乐韶公路北侧（横坑加油站西侧）地块控制性详细规划》意见”；  
(3) 电话：0751-5586991。
- 2、有效反馈意见期：公示期限内。
- 3、有效反馈意见：注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址，如反馈意见信息不准确或不完整无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。

## 发展定位：

建设乐昌市社会福利院，为乐昌市社会福利事业发展提供保障。

