

### 2020年4月商品房库存情况

月末商品房库存面积 (万平方米)	比上月末增长(万平 方米)	月末商品住房库存面积 (万平方米)	比上月末增长(万平 方米)	月末商品住房库 存套数(套)	比上月末增长 (套)	月末商业用房库存 面积(万平方米)	比上月末增长 (万平方米)
86.99	4.06	71.68	3.97	5675	336	15.31	0.09

### 2020年4月商品房供应情况

商品房批准预售面积 (万平方米)	同比(%)	商品房达到现房销售条件 面积(万平方米)	同比(%)	商品住房批准预售 面积(万平方米)	同比(%)	商品住房达到现房 销售条件面积(万 平方米)	同比(%)	商品住房批准 预售套数 (套)	同比(%)
22.77	45.31%	0	-100.00%	21.04	38.24%	0	-100.00%	1697	39.56%

### 2020年4月乐昌市房地产交易情况(商品房交易情况)

商品房交易 面积(万平 方米)	同比(%)	商品房交易 均价(元/ 平方米)	同比(%)	商品住房交易面 积(万平方米)	同比 (%)	商品住房交 易套数 (套)	同比 (%)	商品住房交易 均价(元/平 方米)	同比 (%)	商业用房交 易面积(万 平方米)	同比 (%)	商业用房房交易均 价(元/平方米)	同比 (%)
12.37	-18.94%	5163.23	-1.60%	10.65	-28.04%	819	-29.58%	5065.35	-1.75%	1.72	273.91%	5769.29	-28.68%

### 2020年4月乐昌市房地产交易情况(二手房交易情况)

二手房交易面积(万 平方米)	同比(%)	二手房交易均 价(元/平方 米)	同比(%)	二手住房交易面 积(万平方米)	同比(%)	二手住房交易 均价(元/平方 米)	同比(%)	二手住房交 易套数 (套)	同比(%)
4.52	-28.14%	2736.83	37.24%	4.25	-29.17%	2688.58	12.63%	393	-16.38%

